

IDENTIFICACIÓN		PA-LE.30 (83)	
BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	18
PLANEAMIENTO INCORPORADO:		PERI "Don Zenón, Avda. Juan Sebastian Elcano"	

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
P.E.R.I "Don Zenón, Avda. Juan Sebastián Elcano" Aprobación Definitiva: 19-12-86

Gestión Urbanística:
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-2 (PR)

2.- Cesiones:

Viario: 125'85 m²s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	1.768,08 m ² s	Ie m²/m²s:	1,82
EDIFICABILIDAD TOTAL:	3.216,08 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,82 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	3.216,08 m ² t	Excesos:	